****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТЕНЬКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

04.02.2022 № 25-па

п. Усть-Омчуг

**Об утверждении программы профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**в сфере муниципального земельного контроля на территории Тенькинского городского округа Магаданской области на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законам от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тенькинский городской округ» Магаданской области, администрация Тенькинского городского округа Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Тенькинского городского округа Магаданской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тенькинского городского округа.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава Тенькинского городского округа Д. А. Ревутский

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации Тенькинского городского округа Магаданской области  от 04.02.2022 № 25-па |

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**в рамках муниципального земельного контроля на территории Тенькинского городского округа Магаданской области на 2022 год**

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Собрания представителей Тенькинского городского округа от 07 декабря 2021 года № 41 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Тенькинского городского округа Магаданской области» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

2. Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

3. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения внеплановых проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области земельных отношений;

- принятия, предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области земельных отношений.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства, расположенные на территории Тенькинского городского округа Магаданской области.

4. Муниципальный земельный контроль осуществляет отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области в лице начальника отдела муниципального контроля и главного специалиста-муниципального инспектора отдела муниципального контроля.

В 2021 году проверки проводились в соответствии с утвержденным планом.

Должностными лицами отдела муниципального контроля в отношении юридических лиц и физических лиц проведено 5 проверок соблюдения требований земельного законодательства.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

5. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

**2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

6. Основными целями Программы являются:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

б) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

в) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

а) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

б) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

в) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

г) повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

д) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**3. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1. | Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования | Постоянно | Отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области |
| 2. Обобщение правоприменительной практики | | | |
| 2.1.  2.2. | Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам формирование доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается главой Тенькинского городского округа и  размещается на официальном сайте администрации | ежегодно  не позднее 15 марта года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики, размещение на сайте не позднее 20 марта | Отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области |
| 3. Объявление предостережение | | | |
| 3.1. | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области |
| 4. Консультирование | | | |
| 4.1. | Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий земельного контроля | По обращениям контролируемых лиц и их представителей | Отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области |
| 5. Профилактический визит | | | |
| 5.1. | Профилактический визит проводится в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля. | Третий квартал | Отдел муниципального контроля администрации Тенькинского городского округа Магаданской области |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 22. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено / Не исполнено |
| 3. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 4. | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_