

РЕШЕНИЕ

от 11.06.2009 г № 138
п. Усть-Омчуг

Об утверждении порядка формирования, ведения перечня муниципального имущества муниципального образования Тенькинский район Магаданской области свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Целевой программой поддержки и развития малого предпринимательства в Тенькинском районе на 2007-2009 годы, утвержденной решением Тенькинского районного Собрания представителей от 31.10.2006 г. № 223 (с изменениями и дополнениями), в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом муниципального образования Тенькинский район Магаданской области,

Тенькинское районное Собрание представителей

РЕШИЛО:

1. Утвердить порядок формирования и ведения перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 1.

2. Комитету по управлению имуществом Тенькинского района разработать перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по форме, согласно приложению 2.

3. Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в районных средствах массовой информации.

Глава Тенькинского района



С.К. Симонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению Тенькинского районного
Собрания представителей
от 11.06.2009 г. № 138

**Порядок формирования, ведения перечня муниципального имущества
муниципального образования Тенькинский район Магаданской области свободного
от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и
среднего предпринимательства)**

1. Формирование, ведение перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень) осуществляется комитетом по управлению имуществом Тенькинского района.

2. Перечень согласовывается Тенькинским районным Собранием представителей и утверждается постановлением Главы Тенькинского района. Подготовку проекта постановления Главы Тенькинского района осуществляет комитет по управлению имуществом Тенькинского района.

3. Перечень подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Муниципальное имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

5. Передача прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом, включенным в перечень, осуществляется по согласованию с советом по предпринимательству при администрации Тенькинского района.

6. Передача прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом, включенным в перечень, осуществляется на возмездной основе, безвозмездной основе, на льготных условиях, в порядке установленном законодательством Российской Федерации.

6.1. Договоры, предусматривающие передачу прав владения и (или) пользования муниципального имущества, включенного в перечень, заключаются на три года и более.

6.2. Имущество, включенное в перечень, предоставляемое во владение и (или) пользование, должно использоваться строго по целевому назначению.

6.3. В перечень может включаться следующее муниципальное имущество: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

7. Субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социальными видами деятельности, при осуществлении владения и (или) пользования имуществом, включенным в перечень, могут устанавливаться льготы по уплате арендных платежей в соответствии с пунктом 4.8. решения Тенькинского районного Собрания представителей от 17.11.2000 г. № 122 с изменениями и дополнениями а также льготы по уплате арендных платежей за аренду земельных участков, предоставленных в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющим приоритетное значение в поддержке, согласно Целевой программе поддержки и развития малого предпринимательства в Тенькинском районе на 2007- 2009 годы, утвержденной решением Тенькинского районного Собрания представителей от 31.10.2006 г.. № 223.

8. При необходимости в перечень вносятся соответствующие изменения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению Тенькинского районного
Собрания представителей
от 11.06.2009 г. № 138

**Перечень муниципального имущества муниципального образования
Тенькинский район Магаданской области свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства)**

№ п/п	Вид имущества	Назначение	Характеристики Местоположение (для недвижимого имущества, площадь и др.)	Балансовая стоимость, остаточная стоимость
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
.....				